چرا تشکل‌های ساختمانی در غرب هشدار «فروپاشی مالی» برای شرکت‌ها صادر کرده‌اند؟ گزارش «دنیای‌اقتصاد» از چشم‌انداز تورم تولید مسکن در کشورها

جنگ جهانی در بازار ساخت‌وساز

- «جنگ با ایران» هزینه سرمایه‌گذاری ساختمانی را در کشورهای مختلف جهان، از غرب تا شرق، به شکل تصاعدی افزایش داده است؛ سیمان و فولاد بالای ۱۵ درصد، لوله و پروفیل تا ۵۰ درصد و سیمان و آلومینیوم حداقل ۱۰ درصد
- تحمل تورم تولید ساختمان در کشورها به شکل «کندشدن پروژه‌ها و کاستن از حاشیه سود» در حال انجام است
- عدم قطعیت درباره «سطح قیمت‌ها» در بازار فعالیت‌های ساختمانی در کشورهای مختلف ریسک «تامین مالی» از بورس را برای شرکت‌ها بالا برده است

نیلوفر ادیب‌نیا
دنیای اقتصاد

شرکت‌های ساختمانی در کشورهای مختلف جهان، به‌ویژه آمریکا، کاملا تحت‌تاثیر «ضربات تورمی جنگ با ایران» قرار گرفته‌اند؛ رشد تصاعدی هزینه خرید و تامین مصالح ساختمانی، افزایش چشم‌گیر هزینه حمل‌ونقل و به تازگی چالش تامین مالی برای پروژه‌ها، ۳ پیامد اقتصادی این جنگ برای بازار جهانی سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی است.

بررسی‌های «دنیای‌اقتصاد» از نبض هزینه‌های تولید مسکن و ساختمان در آمریکا، اروپا و همچنین کشورهای آسیایی حاکی است اتفاقاتی که در تنگه هرمز رخ داده و هنوز هم در جریان است، قیمت فلزات اساسی را که سهم قابل توجهی از هزینه‌های خرید مصالح ساختمانی دارند از ۱۰ تا ۵۰ درصد افزایش داده است. این تورم تولید اما همه آن ضربه جنگی به بخش ساختمان در جهان نیست، چشم‌انداز صعودی قیمت ساخت در طول سال ۲۰۲۶ «ریسک بزرگ‌تری» نسبت به سطح فعلی هزینه‌ها است که پیامد آن، «چشم‌انداز قیمت تمام‌شده» را بسیار مه‌آلود و غیرقابل پیش‌بینی کرده است.

این عدم پیش‌بینی از نگاه تحلیلگران بازار جهانی ساخت‌وساز و همچنین تشکل‌های ساختمانی و پیمانکاری در آمریکا، می‌تواند روی «روند تامین مالی بخش مسکن و ساختمان از بازار سرمایه» اثر منفی بگذارد تا جایی که، احتمال فروپاشی مالی برای شرکت‌های آمریکایی طی سال جاری در این بخش داده شده است.

شتاب تورم تولید ساختمان در ۲۰۲۶

در ماه‌های اخیر، بازار جهانی ساخت‌وساز بار دیگر تحت‌تاثیر تنش‌های ژئوپلیتیک، به‌ویژه درگیری‌های فزاینده در خاورمیانه، با موجی جدید از افزایش هزینه‌ها روبه‌رو شده است. پس از دوره‌ای ثبات نسبی در اواخر سال ۲۰۲۵، شعله‌ور شدن تنش‌ها موجب گسست در زنجیره‌های تامین جهانی و جهش بهای انرژی و مواد اولیه شد. صعود قیمت نفت و گاز، فراتر از افزایش هزینه‌های لجستیک و حمل‌ونقل، مستقیما بر بهای فرآورده‌هایی نظیر آسفالت و مواد پلیمری که از مشتقات نفتی به‌شمار می‌روند، سایه افکنده است. در این میان، سیمان هم به‌عنوان یکی از حیاتی‌ترین نهاده‌های ساختمانی، از این گرداب قیمتی مصون نمانده است. از آنجا که فرآیند تولید سیمان پیوندی ناگسستنی با مصرف انرژی دارد، افزایش بهای سوخت و برق، قیمت تمام‌شده این کالا را در بازارهای جهانی، از اروپا تا آسیا به‌شدت افزایش داده است؛ تا جایی که پیش‌بینی می‌شود این روند صعودی در سال ۲۰۲۶ نیز با شتابی تدریجی ادامه یابد. علاوه بر این، در برخی مناطق، هزینه‌های جانبی ناشی از تنش‌های منطقه‌ای، از جمله هزینه‌های بسته‌بندی، فشار مضاعفی بر بازار سیمان وارد کرده است. همزمان، فلزات راهبردی همچون فولاد، آلومینیوم و مس نیز تحت‌تاثیر محدودیت‌های عرضه و هزینه‌های گزاف تولید، جهش خیره‌کننده‌ای را تجربه کرده‌اند. این فشار مالی، پیمانکاران را در مضیقه شدیدی قرار داده است؛ بسیاری از شرکت‌های ساختمانی در حال حاضر ناچار شده‌اند افزایش هزینه‌ها را موقتا خودشان متحمل شوند و از حاشیه سود خود بکاهند، اما ادامه این روند می‌تواند به تاخیر در اجرای پروژه‌های عمرانی یا حتی توقف کامل آنها منجر شود. در شرایط کنونی، از ایالات متحده گرفته تا استرالیا، هند یا ایران، نشانه‌های روشنی از کند شدن روند پروژه‌های ساخت‌وساز و افزایش ریسک سرمایه‌گذاری دیده می‌شود؛ روندی که نگرانی‌ها درباره آینده توسعه زیرساختی را بیش از پیش تشدید کرده است.

میزان رشد قیمت انواع مصالح ساختمانی

براساس گزارشی از وال‌استریت‌ژورنال، درگیری‌های اخیر در منطقه خاورمیانه، پیامدهای تازه‌ایبرای صنعت ساخت‌وساز تجاری در ایالات متحده به‌دنبال داشته است. این بحران نه تنها هزینه‌ها را به‌شدت افزایش داده است، بلکه زنگ خطر تاخیر در اجرای پروژه‌های کلان را نیز به صدا درآورده است. با گذشت بیش از یک ماه از آغاز درگیری‌ها، جهش بهای سوخت موجب شده است که هزینه حمل و نقل مصالح مورد نیاز برای ساخت آپارتمان‌ها، برج‌های اداری و مراکز تجاری افزایش چشم‌گیری یابد. علاوه بر این، صعود قیمت نفت و گاز طبیعی، مستقیما هزینه تولید مواد وابسته‌ای چون لوله‌های پلاستیکی (پی‌وی‌سی) و آسفالت را بالا برده است. در این میان، قیمت آلومینیوم که نقشی کلیدی در قاب‌بندی پنجره‌ها، پوشش سقف و نمای ساختمان دارد، روندی صعودی در پیش گرفته است. قیمت آلومینیوم در اوایل سال ۲۰۲۶ به بالاترین سطح چهار سال اخیر رسید و نسبت به سال قبل، بیش از ۱۰ درصد افزایش یافت. قیمت این فلز در برخی معاملات به حدود ۳هزار و ۶۰۰ دلار رسید که ناشی از اختلالات عرضه در منطقه خاورمیانه، افزایش هزینه انرژی و کاهش موجودی جهانی بوده است.

همچنین، فروشندگان مصالح ساختمانی هشدار داده‌اند که افزایش ۱۵ درصدی قیمت سیمان می‌تواند فشار قابل توجهی بر بخش ساخت‌وساز وارد کند و هزینه اجرای پروژه‌ها را بالا ببرد. به گفته فعالان بازار، این افزایش در شرایطی رخ می‌دهد که بخش ساخت‌وساز از قبل نیز با کاهش فعالیت و محدودیت سرمایه‌گذاری مواجه بوده است و در نتیجه احتمال کاهش پروژه‌های خصوصی و افت تقاضا برای تجهیزات ساختمانی وجود دارد. همچنین برخی تولیدکنندگان اعلام کرده‌اند که افزایش هزینه انرژی و مواد اولیه، به‌ویژه گاز طبیعی، فشار مضاعفی بر هزینه تولید وارد کرده است و در برخی موارد ناچار به افزایش قیمت محصولات خود شده‌اند. در مجموع، فعالان این صنعت معتقدند که تداوم افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی می‌تواند کل زنجیره ساخت‌وساز، از تولیدکننده تا مصرف‌کننده، را تحت‌تاثیر قرار دهد. همزمان، بازار فولاد نیز تلاطم جدیدی را تجربه می‌کند؛ به‌طوری که قیمت این فلز حیاتی در ایالات متحده طی یک سال اخیر بیش از ۱۶ درصد رشد داشته است و با عبور از مرز ۱۱۰۰ دلار به ازای هر تن، به بالاترین سطح خود در ۲۷ ماه گذشته رسیده است. این صعود بی‌سابقه، برآیند مستقیم تنگناهای عرضه، افزایش مخارج تولید و سیاست‌های نوین تجاری است که افق پیش‌روی پیمانکاران را با ابهامات جدی روبه‌رو ساخته است.

احتیاط و تردید بیشتر در ساخت‌وساز

براساس این گزارش، بسیاری از شرکت‌های ساختمانی در حال حاضر ناچارند این مخارج اضافه را شخصا متحمل شوند؛ چرا که امکان انتقال فوری این هزینه‌ها به بازار تقاضا یا مالکان پروژه‌ها وجود ندارد. کن سایمونسن، اقتصاددان ارشد انجمن عمومی پیمانکاران آمریکا، با اشاره به این موضوع هشدار می‌دهد که در صورت تداوم این روند، بسیاری از پروژه‌های آتی به دلیل عدم توجیه اقتصادی، با خطر تاخیر یا لغو کامل روبه‌رو خواهند شد. او معتقد است که در ماه‌های پیش‌رو، کارفرمایان با احتیاط و تردید بیشتری برای آغاز پروژه‌های جدید قدم برخواهند داشت. هم‌اکنون صدها کشتی در نزدیکی تنگه هرمز زمین‌گیر شده‌اند؛ با وجود آتش‌بس جاری میان ایالات متحده، اسرائیل و ایران، توقف این ناوگان تجاری همچنان فشار خردکننده‌ای بر زنجیره تامین جهانی وارد می‌کند. این شوک قیمتی دقیقا زمانی رخ داد که بازار پس از سال‌ها آشفتگی ناشی از همه‌گیری کرونا و تعرفه‌های تجاری دولت دونالد ترامپ، در دسامبر گذشته به ثباتی نسبی دست یافته بود. مایک هلند، مدیر ارشد عملیاتی شرکت ساختمانی مارک سیستمز، در این باره می‌گوید: «درست زمانی که به پیش‌بینی‌پذیری قیمت‌ها نزدیک شده بودیم، این جنگ همه‌چیز را تغییر داد.»

۱۴

دنیای اقتصاد
مهم‌ترین اخبار اقتصادی و سیاسی ایران و جهان
در پادکست «دشت اول»
این برنامه در وبسایت، کانال تلگرام و پادگیرهای «دنیای اقتصاد» قابل شنیدن است

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۵-۱۴۰۵
شرکت سیمان شمال (سهامی‌عام) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار ذی‌صلاح جهت انجام خدمات نظافت صنعتی کارخانه خود ازطریق مناقصه‌عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت شرکت سیمان شمال www.shomalcem.com و یا به آدرس شرکت سیمان شمال، واحد خرید مراجعه نمایند.
مهلت تحویل اسناد: تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
آدرس تحویل پاکت‌ها: تهران - خیابان شهید بهشتی، بعد از پل مدرس، پلاک۲۶۹، طبقه اول، واحد حراست شرکت سیمان شمال
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره ۸۸۷۳۱۱۰۶ داخلی ۵۵۴ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا (سهامی عام) در نظر دارد انجام خدمات نگهداری و تعمیرات ابنیه و تأسیسات در بنادر بوشهر و شهید رجایی ۱ را از طریق مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط و دارای حداقل رتبه ٤ تأسیسات و تجهیزات، رتبه ٤ ساختمان و ابنیه یا رتبه ٤ نفت و گاز واگذار نماید، لذا از داوطلبان شرکت در مناقصه دعوت می‌شود از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ جهت دریافت اسناد و شرایط مناقصه به آدرس‌های ذیل مراجعه فرمایند. (ارائه آدرس Email در معرفی‌نامه دریافت اسناد مناقصه الزامی است و کلیه اصلاحیه‌ها و ابلاغیه‌های مناقصه به آدرس ایمیل ارائه شده، ارسال می‌گردد.)
۱- دفتر مرکزی، واقع در تهران، خیابان گاندی جنوبی، نبش کوچه ششم، پلاک ۳۸، طبقه منفی یک، دبیرخانه
۲- بندرعباس، مجتمع بندری شهید رجایی، ترمینال ۲ کانتینری، ساختمان ستاد شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا
۳- بندر بوشهر، اداره بنادر و دریانوردی استان بوشهر، شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا، ساختمان پنجره (خدمات مشتریان)، دبیرخانه
مهلت تحویل پاکت مناقصه لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ می‌باشد و متقاضیان می‌بایست پاکت‌های خود را به نشانی تهران خیابان گاندی جنوبی، نبش کوچه ششم، پلاک ۳۸، طبقه منفی یک، دبیرخانه، کدپستی ۱۵۱۷۷۳۷۷۶۶ تحویل نمایند. زمان بازگشایی پاکت‌های الف و ب مناقصه روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ ساعت ۱۰ صبح و بازگشایی پاکت ج مناقصه روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مرکزی مناقصه‌گزار، به آدرس تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۱۳، شماره ۱۸ می‌باشد.
حضور متقاضیان یا نماینده آن‌ها در جلسه بازگشایی پاکت‌ها امکان‌پذیر نمی‌باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و شرایط مناقصه مندرج است.
شماره تماس مناقصه‌گزار: ۰۲۱-۸۴۳۰۹۶۴۷،۴۹،۳۹
شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا (سهامی عام)

فراخوان عمومی
شماره ۲-۱۴۰۵
بانک سینا (سهامی عام) در نظر دارد جهت ارتقای فرآیندهای تصمیم‌گیری مدیریتی، توسعه گزارش‌گیری‌های عملیاتی و تحلیلی و یکپارچه‌سازی و بهره‌برداری موثر از داده‌ها نسبت به شناسایی شرکت‌های توانمند از طریق برگزاری فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های دارای تخصص و تجربه کافی در پیاده‌سازی و استقرار سامانه گزارش ساز دعوت می‌گردد جهت دریافت دفترچه RFI با ارائه معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز کاری در ساعات اداری (۷:۳۰ الی ۱۵:۳۰) به نشانی خیابان مطهری، خیابان میرعماد، کوچه دوم، پلاک ۱۴، طبقه سوم، مدیریت امور مهندسی و پشتیبانی مراجعه نمایند.
ضمنا شرکت‌کنندگان مکلف‌اند پیشنهاد خود را ظرف مدت ۱۰ روز کاری (به شرح جدول زمانبندی RFI) به نشانی فوق‌الذکر تحویل نمایند.
https://www.sinabank.ir
مرکز ارتباط مشتریان: ۰۲۱-۴۱۷۳۱

" آگهی مناقصه عمومی "
" خرید تابلوهای فشار متوسط "
شرکت سیمان عمران آریا (سهامی خاص) در نظر دارد خرید تابلوهای فشار متوسط پروژه ۳۵۰۰ تنی سیمان را مطابق مندرجات در اسناد مناقصه از تأمین کننده واجدشرایط و توانمند که دارای سوابق کافی باشد خریداری نماید.
• زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
• مهلت تسلیم پاکات مناقصه: ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
• محل دریافت اسناد: به‌صورت حضوری و با مراجعه به آدرس مندرج در متن آگهی
• آدرس شرکت و محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به پل سید خندان - کوچه موزه - پلاک ۵
• تلفن تماس: ۸۸۵۰۲۵۰۹-۸۸۷۳۰۵۸۹ دبیرخانه کمیسیون معاملات.
• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
• هزینه تهیه اسناد مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

" آگهی مناقصه عمومی "
" خرید فن‌های ایر اسلاید "
شرکت سیمان عمران آریا (سهامی خاص) در نظر دارد خرید فن‌های ایر اسلاید پروژه ۳۵۰۰ تنی سیمان را مطابق مندرجات در اسناد مناقصه از تأمین کننده واجدشرایط و توانمند که دارای سوابق کافی باشد خریداری نماید.
• زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
• مهلت تسلیم پاکات مناقصه: ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
• محل دریافت اسناد: به‌صورت حضوری و با مراجعه به آدرس مندرج در متن آگهی
• آدرس شرکت و محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به پل سید خندان - کوچه موزه - پلاک ۵
• تلفن تماس: ۸۸۵۰۲۵۰۹-۸۸۷۳۰۵۸۹ دبیرخانه کمیسیون معاملات.
• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
• هزینه تهیه اسناد مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

" آگهی مناقصه عمومی "
" خرید تسمه‌های نوارنقاله‌ها، تسمه‌های نوارهای پکینگ پلنت و تسمه‌های EP باکت الواتور "
شرکت سیمان عمران آریا (سهامی خاص) در نظر دارد خرید تسمه‌های نوارنقاله‌ها، تسمه‌های نوارهای پکینگ پلنت و تسمه‌های EP باکت الواتور پروژه ۳۵۰۰ تنی سیمان را مطابق مندرجات در اسناد مناقصه از تأمین کننده واجد شرایط و توانمند که دارای سوابق کافی باشد خریداری نماید.
• زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
• مهلت تسلیم پاکات مناقصه: ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
• محل دریافت اسناد: به‌صورت حضوری و با مراجعه به آدرس مندرج در متن آگهی
• آدرس شرکت و محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به پل سید خندان - کوچه موزه - پلاک ۵
• تلفن تماس: ۸۸۵۰۲۵۰۹-۸۸۷۳۰۵۸۹ دبیرخانه کمیسیون معاملات.
• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
• هزینه تهیه اسناد مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

" آگهی مناقصه عمومی "
" ساخت داکت‌ها و شوت‌های دپارتمان‌ها و سیستم انتقال مواد و سیلو "
شرکت سیمان عمران آریا (سهامی خاص) در نظر دارد عملیات ساخت داکت‌ها و شوت‌های دپارتمان‌ها و سیستم انتقال مواد و سیلوی پروژه ۳۵۰۰ تنی سیمان را در محل سایت کارفرما مطابق مندرجات در اسناد مناقصه توسط تأمین کننده واجدشرایط و توانمند که دارای سوابق کافی باشد اجرا نماید.
• زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
• مهلت تسلیم پاکات مناقصه: ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
• محل دریافت اسناد: به‌صورت حضوری و با مراجعه به آدرس مندرج در متن آگهی
• آدرس شرکت و محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به پل سید خندان - کوچه موزه - پلاک ۵
• تلفن تماس: ۸۸۵۰۲۵۰۹-۸۸۷۳۰۵۸۹ دبیرخانه کمیسیون معاملات.
• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
• هزینه تهیه اسناد مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده صاحبان سهام
شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی اعتمادگستر (سهامی‌عام)
شماره ثبت ۲۵۸۷۶۲ و شناسه ملّی ۱۰۱۰۲۹۸۹۲۲۲
در اجرای ماده ۹۵ لایحه قانونی، اصلاح قسمتی از قانون تجارت؛ مبنی بر برگزاری مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده جهت انتخاب اعضای هیأت مدیره، بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده صاحبان سهام که رأس ساعت ۱۲:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ در محل دفتر شرکت واقع در تهران - ونک - خیابان شیخ بهایی شمالی - ضلع شمال غربی میدان - پلاک ۲ - برج صدف - طبقه همکف - واحد ۴ تشکیل می گردد حضور به‌هم رسانند.
سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنان می توانند جهت اخذ برگ ورود به جلسه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۵ و یا در روز برگزاری مجمع قبل از شروع جلسه با در دست داشتن برگ سهام و کارت شناسایی معتبر (وکلای سهامداران حقیقی با ارائه وکالت‌نامه رسمی و نمایندگان اشخاص حقوقی با ارائه اصل برگ معرفی‌نامه رسمی از شرکت مربوطه به‌همراه آخرین تغییرات روزنامه رسمی) به دفتر شرکت به نشانی فوق‌الذکر مراجعه فرمایند.
در اجرای ابلاغیه شماره ۱۲۲/۱۲۸۴۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ سازمان بورس و اوراق بهادار از سهامداران محترمی که تمایل دارند به‌صورت الکترونیکی در مجمع شرکت کنند دعوت به‌عمل می آید جهت مشاهده و طرح سوالات به تارنمای https://dima.csdiran.ir مراجعه نمایند.
دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیأت مدیره
۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده می‌باشد.
هیأت مدیره
شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی اعتمادگستر (سهامی‌عام)

«نوبت اول»
شماره مناقصه: ۴۰۵/۰۳۲
آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی
شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد (سهامی خاص) در نظر دارد اجرای موضوع این فراخوان را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی و براساس مشخصات زیر، به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.
موضوع مناقصه: ارائه خدمات راهبری، بهره برداری، تعمیرات و نگهداری از تصفیه خانه فاضلاب شماره ۲ شیراز.
مناقصه‌گزار: شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد (سهامی خاص).
محل انجام موضوع مناقصه: شهر شیراز.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی معتبر و قابل تمدید به مبلغ ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (به حروف: بیست و هفت میلیارد) ریال، به نام شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد دارنده‌ی حساب بانکی شماره ۰۵۷۰۰۲۰۵۸۱۰۱۳۵۷۹۵۱۱۱۰۱ IR۴۶ نزد بانک پاسارگاد، شعبه خیابان آفریقا تهران.
نحوه دریافت اسناد: کلیه متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا پایان روز ۱۴۰۵/۰۲/۱۹، با واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به حساب شماره ۰۵۷۰۰۲۰۵۸۱۰۱۳۵۷۹۵۱۱۱۰۱ IR۴۶ نزد بانک پاسارگاد، شعبه خیابان آفریقا، به نام شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد و ارسال رسید واریز وجه به آدرس‌های ایمیل p.rahimi@pascosteel.com و s.hasanlou@pascosteel.com و نسبت به دریافت اسناد مناقصه به‌صورت الکترونیکی اقدام نمایند. شماره تماس کمیسیون معاملات: خانم رحیمی ۰۲۱۴۲۷۸۳۲۴۸ و خانم حسنلو ۰۲۱۴۲۷۸۳۲۵۷.
مهلت شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۲۶، نسبت به تحویل پاکت مهر و موم شده حاوی اسناد تکمیل‌شده مناقصه به دبیرخانه دفتر مرکزی و مناقصه گزار اقدام نمایند. مناقصه‌گزار در قبول یا رد هر یک از پیشنهادها مختار است و هیچ‌گونه اعتراضی از سوی شرکت کنندگان در این خصوص پذیرفته نخواهدشد.
شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد